



Zahl: 6/4/2025
Semmering, 07.07.2025

Kundmachung

Im Sinne der Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung 1973 wird bekannt gegeben, dass eine öffentliche Gemeinderatssitzung am

Montag, dem 14. Juli 2025, um 18:00 Uhr,

im Seminarraum des Sporthotel Semmering stattfindet:

Tagesordnung:

1. Protokoll der Sitzung des Gemeinderates vom 12.06.2025
2. Präsentation über die vorgesehene
 - Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogramms (Änderung Örtliches Entwicklungskonzept, Änderung Flächenwidmungsplan, Plannummer 21.100-23/01, Stand: Mai 2025),
 - Erlassung Teilbebauungsplan Areal Südbahnhotel (Plannummer 21.120-24/01, Stand: Mai 2025)
 - Fassung des Raumordnungsvertrags (Vereinbarung gemäß §17 Abs 3 NÖ ROG 2014),Behandlung der fristgerecht eingelangten Stellungnahmen
3. a) Beschlussfassung über den Raumordnungsvertrag (Vereinbarung gemäß §17 Abs 3 NÖ ROG 2014) mit SBH Grandhotel GmbH (vormals SBH Immobilienbesitz GmbH)
3. b) Beschlussfassung über die Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogramms (Änderung Örtliches Entwicklungskonzept, Änderung Flächenwidmungsplan, Plannummer 21.100-23/01, Stand: Mai 2025)
3. c) Beschlussfassung über die Erlassung des Teilbebauungsplans Areal Südbahnhotel (Plannummer 21.120-24/01, Stand: Mai 2025)
4. Allfälliges

Der Bürgermeister:



Ing. Hermann Doppelreiter

Angeschlagen am: 07.07.2025
Abgenommen am: 15.07.2025